**Новосибирцам рассказали о порядке оказания услуг Росреестра в офисах МФЦ**

На базе офисов [центра](https://www.mfc-nso.ru) «Мои Документы» (МФЦ) граждане получают различные государственные и муниципальные услуги. На сегодняшний день в Новосибирской области офисы МФЦ открыты во всех муниципальных районах и городских округах.

Для удобства заявителей в МФЦ создана система голосового обслуживания – голосовой робот-консультант «Николай». Кроме того, работает мобильное приложение «МФЦ Новосибирской области», с помощью которого заявителям проще записываться на прием и отслеживать историю обращений. Также МФЦ запустил технологию чат-ботов на сайте для автоматического онлайн-консультирования и информирования по статусам услуг.

Одними из востребованных услуг, предоставляемых в МФЦ, являются государственные услуги Росреестра. Заявители при обращении в МФЦ могут получить сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в виде выписок и копий документов. При запросе сведений ЕГРН через офисы МФЦ документы предоставляются только в бумажном виде.

Кроме того, в офисах МФЦ возможна подача документов на кадастровый учет и регистрацию прав на недвижимое имущество, в том числе по экстерриториальному принципу – в отношении объектов недвижимости, расположенных в любом регионе страны. Напомним, государственная регистрация сделок, прав, ограничений прав, обременений объектов недвижимости, возникших на основании сделок, не удостоверяется специальной регистрационной надписью на документе, выражающем содержание сделки. Кадастровый учет и регистрация сделки, договора, права на недвижимость **удостоверяются выпиской из ЕГРН.**

Специалисты регионального Росреестра на постоянной основе проводят бесплатные консультации для посетителей МФЦ в рамках проекта «Час Росреестра – в МФЦ». Предварительная запись не требуется, консультирование проводится в порядке живой очереди. С графиком консультаций можно ознакомиться в официальном аккаунте новосибирского Росреестра «ВКонтакте»: <https://vk.com/rosreestr_nsk>.